

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 50 ул. Генерала Родина
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь помещений - 1749,24 кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2024 г.	65181,35
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	243080,63
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	254360,63
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	223866,85
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	11280,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	235146,85
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч	
	ремонт стояка отопления 2 под	3689,00
	дезинсекционная обработка от блох	2380,00
	отключение и включение водопроводной сети	4915,60
	замена розлива отопления	344883,82
	ремонт входных групп подъезда	92000,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно ремонтная служба	92422,84
	Плата за управление	26658,42
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	4174,74
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время)	82913,98
	ИТОГО РАСХОДЫ	654038,40
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2025 г	-353710,21

Справочно:

Задолженность за жителями на 1,01,2025г.

218053,25

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

